

COMPOSIÇÃO DO BDI CPNFORME ACÓRDÃO 2622/13 - TCU PLENÁRIO)

TIPO DE OBRA :	EDIFICAÇÕES	MIN	MED	MÁX	BDI S/ CPRB	BDI C/ CPRB
		20,34%	22,12%	25,00%	25,00%	31,26%
ITEM	DESCRIÇÃO	MIN	MED	MÁX	ADOTADO	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	5,25%	
S e G	SEGUROS E GARANTIAS	0,80%	0,80%	1,00%	0,85%	
R	RISCOS	0,97%	1,27%	1,27%	1,07%	
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,23%	1,39%	1,25%	
L	LUCRO	6,16%	7,40%	8,69%	8,69%	
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL DE IMPOSTOS			5,65%	
IMPOSTOS	PIS				0,65%	
	COFINS				3,00%	
	ISS (ALÍQUOTA x BASE DE CÁLCULO)	2,00% x 100,0% =			2,00%	
FÓRMULA INDICADA PELO TCU						
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - (H + I2 + I3)} - 1$						
CÁLCULO SEM A INCLUSÃO DA CPRB						
$BDI = \frac{(1 + 5,25\% + 0,85\% + 1,07\% + -) \times (1 + 1,25\%) \times (1 + 8,69\%)}{1 - (0,65\% + 3,00\% + 2,00\%)} - 1 = 25,00\%$						
CÁLCULO COM A INCLUSÃO DA CPRB				PERCENTUAL DA CPRB		4,50%
$BDI = \frac{(1 + 5,25\% + 0,85\% + 1,07\% + 0,00\%) \times (1 + 1,25\%) \times (1 + 8,69\%)}{1 - (0,65\% + 3,00\% + 2,00\% + 4,50\%)} - 1 = 31,26\%$						



Laylla Sampaio Gonçalves
Laylla Sampaio Gonçalves
 Engenheira Civil
 CREA - CE 363062
 RNP - 062114778-8

d

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - B.D.I

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I		VARIACÃO		
CÁLCULO DO B.D.I. TCU - TC 036.076/2011-2 - ACÓRDÃO 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMA
I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO DIRETO				
1.0 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - AC	4,67%	3%	4%	5,50%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE DESPESAS FINANCEIRAS				
2.1 DESPESAS FINANCEIRAS	1,25%	0,59%	1,23%	1,39%
III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO				
3.1 - RISCO - R	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%
3.2 - LUCRO-L	8,69%	6,16%	7,40%	8,69%
3.3- DESPESAS FINANCEIRAS- DF	1,25%	0,59%	1,23%	1,39%
3.4- SEGUROS E GARANTIAS- S e G	0,85%	0,80%	0,80%	1,00%
IV- IMPOSTOS				
4.1 PIS	0,65%	-	-	-
4.2 COFINS	3,00%	-	-	-
4.3 ISS (ALÍQUOTA x BASE DE CÁLCULO)	2,00%	2,0x100%	-	-
FÓRMULA INDICADA PELO TCU				
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - (I1 + I2 + I3)} \cdot 1$				
CÁLCULO SEM A INCLUSÃO DA CPRB				
$BDI = \frac{(1 + 5,25\% + 0,85\% + 1,07\% + -) \times (1 + 1,25\%) \times (1 + 8,69\%)}{1 - (0,65\% + 3,00\% + 2,00\%)} \cdot 1 = 25,00\%$				
CÁLCULO COM A INCLUSÃO DA CPRB				
				PERCENTUAL DA CPRB
$BDI = \frac{(1 + 5,25\% + 0,85\% + 1,07\% + 0,00\%) \times (1 + 1,25\%) \times (1 + 8,69\%)}{1 - (0,65\% + 3,00\% + 2,00\% + 4,50\%)} \cdot 1 = 31,26\%$				



Laylla Sampaio Gonçalves
Laylla Sampaio Gonçalves
 Engenheira Civil
 CREA - CE 363062
 RNP - 062114778-8

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - B.D.I

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I		VARIÇÃO		
CÁLCULO DO B.D.I. TCU - TC 036.076/2011-2 - ACÓRDÃO 2622/2013		MÍNIMO	MÉDIO	MAXIMA
I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO DIRETO				
1.0 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - AC	4,67%	3%	4%	5,50%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE DESPESAS FINANCEIRAS				
2.1 DESPESAS FINANCEIRAS	1,25%	0,59%	1,23%	1,39%
III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO				
3.1 - RISCO - R	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%
3.2 - LUCRO-L	8,69%	6,16%	7,40%	8,69%
3.3- DESPESAS FINANCEIRAS- DF	1,25%	0,59%	1,23%	1,39%
3.4- SEGUROS E GARANTIAS- S e G	0,85%	0,80%	0,80%	1,00%
IV- IMPOSTOS				
4.1 PIS	0,65%	-	-	-
4.2 COFINS	3,00%	-	-	-
4.3 ISS (ALÍQUOTA x BASE DE CÁLCULO)	2,00%	2,0x100%	-	-
FÓRMULA INDICADA PELO TCU				
$B.D.I = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - (II + I2 + I3)} - 1$				
CÁLCULO SEM A INCLUSÃO DA CPRB				
$B.D.I = \frac{(1 + 5,25\% + 0,85\% + 1,07\% + -) \times (1 + 1,25\%) \times (1 + 8,69\%)}{1 - (0,65\% + 3,00\% + 2,00\%)} - 1 = 25,00\%$				
CÁLCULO COM A INCLUSÃO DA CPRB				
$B.D.I = \frac{(1 + 5,25\% + 0,85\% + 1,07\% + 0,00\%) \times (1 + 1,25\%) \times (1 + 8,69\%)}{1 - (0,65\% + 3,00\% + 2,00\% + 4,50\%)} - 1 = 31,26\%$				
			PERCENTUAL DA CPRB	4,50%



Sylla Sampaio Gonçalves
Sylla Sampaio Gonçalves
 Engenheira Civil
 CREA - CE 363062
 RNP - 062114778-8

S

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO- GRÁFICOS



Tabela: 027.1. Seinfra

Valor total R\$ 1.353.250,88

OBRA: CONSTRUÇÃO DO BECO DAS CAFEZEIRAS
ESTIMATIVA DA OBRA: 6 MESES

% SERVIÇOS - 1MÊS

LIMPEZA GERAL 5%	R\$ 887,17
PAISAGISMO 0%	R\$ 0,00
INSTALAÇÃO DE GÁS 20%	R\$ 270.630,64
PAVIMENTAÇÃO 0%	R\$ 0,00
COBERTA 0%	R\$ 0,00
REVESTIMENTOS 0%	R\$ 0,00
PAREDES E PAINÉIS 0%	R\$ 1.343,44
REGULARIZAÇÃO DO SOLO 50%	R\$ 24.625,90
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA 10%	R\$ 140.488,21
TOTAL:	R\$ 140.488,21

% SERVIÇOS - 2MÊS

LIMPEZA GERAL 10%	R\$ 1.774,33
PAISAGISMO 5%	R\$ 1.157,44
INSTALAÇÃO DE GÁS 50%	R\$ 81.989,29
PAVIMENTAÇÃO 20%	R\$ 10.522,55
COBERTA 25%	R\$ 40.464,25
REVESTIMENTOS 0%	R\$ 0,00
PAREDES E PAINÉIS 5%	R\$ 1.789,16
REGULARIZAÇÃO DO SOLO 50%	R\$ 12.627,06
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA 20%	R\$ 28.002,63
TOTAL:	R\$ 295.366,15

% SERVIÇOS - 3MÊS

LIMPEZA GERAL 15%	R\$ 1.327,79
PAISAGISMO 20%	R\$ 2.166,85
INSTALAÇÃO DE GÁS 40%	R\$ 61.491,97
PAVIMENTAÇÃO 40%	R\$ 44.452,73
COBERTA 30%	R\$ 21.138,05
REVESTIMENTOS 25%	R\$ 1.859,91
PAREDES E PAINÉIS 30%	R\$ 2.118,19
REGULARIZAÇÃO DO SOLO 0%	R\$ 0,00
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA 20%	R\$ 28.002,63
TOTAL:	R\$ 353.930,52

% SERVIÇOS - 4MÊS

LIMPEZA GERAL 25%	R\$ 4.425,83
PAISAGISMO 0%	R\$ 0,00
INSTALAÇÃO DE GÁS 10%	R\$ 12.627,06
PAVIMENTAÇÃO 40%	R\$ 14.092,05
COBERTA 20%	R\$ 25.904,64
REVESTIMENTOS 50%	R\$ 0,00
PAREDES E PAINÉIS 30%	R\$ 0,00
REGULARIZAÇÃO DO SOLO 0%	R\$ 0,00
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA 20%	R\$ 25.002,63
TOTAL:	R\$ 312.611,76

% SERVIÇOS - 5MÊS

LIMPEZA GERAL 25%	R\$ 4.425,83
PAISAGISMO 30%	R\$ 3.249,88
INSTALAÇÃO DE GÁS 0%	R\$ 0,00
PAVIMENTAÇÃO 40%	R\$ 19.679,31
COBERTA 20%	R\$ 14.092,05
REVESTIMENTOS 20%	R\$ 8.695,30
PAREDES E PAINÉIS 20%	R\$ 262,69
REGULARIZAÇÃO DO SOLO 0%	R\$ 0,00
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA 10%	R\$ 14.001,52
TOTAL:	R\$ 186.308,62

% SERVIÇOS - 6MÊS

LIMPEZA GERAL 20%	R\$ 2.545,66
PAISAGISMO 40%	R\$ 4.353,30
INSTALAÇÃO DE GÁS 0%	R\$ 0,00
PAVIMENTAÇÃO 0%	R\$ 0,00
COBERTA 0%	R\$ 0,00
REVESTIMENTOS 0%	R\$ 0,00
PAREDES E PAINÉIS 15%	R\$ 0,00
REGULARIZAÇÃO DO SOLO 0%	R\$ 0,00
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA 10%	R\$ 14.001,52
TOTAL:	R\$ 64.543,60



Lucylla Sampaio Gonçalves
Engenheira Civil
CREA - CE 363062
RNP - 062114778-8



ADMINISTRAÇÃO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA

LOCAL: Rua Raimundo de Castro, ITAPIPOCA-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DO BECO DAS CAFEZEIRAS

BDI: 31,26%

DATA BASE: SEINFRA 027.1

Código	Descrição	Unidade	Coeficiente	Preço unitário	Total
18591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	1	4.715,08	4.715,08
18584	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	HxMÊS	0,9	14.514,46	13.063,01
				TOTAL 1 MÊS	R\$ 17.778,09
				TOTAL 6 MESES	R\$ 106.668,56
				FRAÇÃO 100%	R\$ 1.066,69

Laylla Sampaio Gonçalves
Engenheira Civil
CREA - CE 363062
RNP - 062114778-8

Laylla Sampaio Gonçalves

LAYLLA SAMPAIO GONÇALVES

ENGENHEIRA CIVIL

CREA-CE: 363062

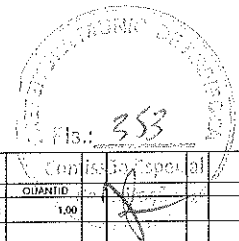
RNP: 062.114.778-8



MEMORIAL ORÇAMENTO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA
LOCAL: Rua Raimundo da Castro, ITAPIPOCA-CE
OBRA: CONSTRUÇÃO DO BECO DAS CAFEZEIRAS
DATA BASE: SINFRA/027.1

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÕES	QUANT.	UND
SERVIÇOS PRELIMINARES					
2.1	C1937	FLAÇAS PADRÃO DE OBRA	Área estimo da obra	4,00 x 3,00	12,00 M2
					12,00
					1,00 UN
2.2	C1622	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA	1,00 x 1,00	1,00 UN
					1,00 UN
2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ	1,00 x 1,00	1,00 UN
					6,00 MES
2.4	C4997	LOCAÇÃO DE CONTÊNER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PC	CONTÊNER ESCRITÓRIO PARA FUNCIONÁRIOS (DURAÇÃO DA OBRA 6 MESES)	6,00 x 1,00	6,00 MES
					61,60 M2
					61,60
2.5	C2316	TAPIRUM DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 9mm CIABERTURA E PORTÃO	Área da construção	28,60 x 2,20	717,88 M2
					717,88 M2
2.6	C2942	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	Piso completo do beco das cafezeiras	717,88 x 1,00	717,88 M2
					3,00 UN
2.7	C2284	RETIRADA DE ÁRVORES	Árvore localizada na área da construção	3,00 x 1,00	3,00 UN
					15,26 M2
2.8	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	Remoção da pintura das fachadas dos dois pontos comerciais		
			Ponto 01	3,85 x 3,09 - 4,32	7,58
			Ponto 02	4,68 x 3,09 - 6,76	7,68
					90,66 M3
2.9	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	Retirada das pedras	717,88 x 0,05 x 1,00	35,89
			Retirada da pintura	15,26 x 0,05 x 1,00	0,76
			Retirada árvore	6,00 x 3,00 x 3,00	54,00
					90,66 M3
2.10	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	Retirada das pedras	717,88 x 0,05 x 1,00	35,89
			Retirada da pintura	15,26 x 0,05 x 1,00	0,76
			Retirada árvore	6,00 x 3,00 x 3,00	54,00
					760,60 M2
2.10	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	Área levantada no projeto	760,60 x 1,00	760,60 M2
					160,85 M3
REQUERIMENTOS DO SOLO					
3.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	Quilozos padrão	2,54 x 0,50 x 1,00	12,70
					12,70
					28,60
					18,80
					9,88
					6,70
					4,70
					2,60
					4,40
					2,40
					2,00
					4,00 M3
					2,00
					2,00
					82,00
					75,60
					6,40
					54,26 M3
3.2	C8330	ATERRO E/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE E MAT. C/AQUISIÇÃO	Área levantada em projeto	74,20 x 14,63 x 0,05	54,26
					36,74 M3
3.3	C1809	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	Piso completo do beco das cafezeiras	74,20 x 9,90 x 0,05	36,73



				VOLUME	QUANTID.			217,55	M3	
3.4	C1921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VAIA	Conforma o projeto	217,35	x	1,00		=	217,35	
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS										
				COMPRIMENT	ALT	QUANTID		660,31	M2	
4.1	C1999	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UFL. SX		Quiosques padrão	2,51 x	0,30 x	56,00	=	55,95	
					2,37 x	0,30 x	42,00	=	42,07	
					0,14 x	3,10 x	28,00	=	31,12	
								=	12,15	
				COMPRIMENT	ALT	QUANTID			37,02	
				Quiosques plus	4,70 x	0,30 x	15,00	=	22,55	
					2,47 x	0,30 x	15,00	=	14,85	
					0,14 x	3,10 x	6,00	=	2,60	
				COMPRIMENT	ALT	QUANTID			13,04	
				Barbeiros	4,70 x	0,30 x	4,00	=	5,64	
					2,00 x	0,30 x	8,00	=	4,80	
					0,14 x	3,10 x	6,00	=	2,60	
				COMPRIMENT	ALT	QUANTID			6,15	
				Casa da gás	2,40 x	0,30 x	4,00	=	2,88	
					2,00 x	0,30 x	4,00	=	2,40	
					0,14 x	3,10 x	2,00	=	0,87	
				COMPRIMENT	ALT	QUANTID			5,57	
				Casa do foz	2,00 x	0,30 x	4,00	=	2,40	
					2,00 x	0,30 x	4,00	=	2,40	
					0,14 x	3,10 x	2,00	=	0,87	
				COMPRIMENT	ALT	QUANTID			3,84	
				Caixa de água	5,00 x	0,30 x	2,00	=	3,00	
					0,14 x	3,00 x	2,00	=	0,84	
				AREA (M2)	QUANTID				250,46	
4.2	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/FORRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m		Quiosques	32,93 x	1,00		=	32,93	
					21,13 x	7,00		=	147,88	
					16,69 x	2,00		=	33,38	
				Barbeiros	26,58 x	1,00		=	26,58	
				Caixa de água	9,40 x	1,00		=	9,40	
				COMPRIMENT	LARGURA	ALT	QUANTID		21,70	
4.3	C3731	CONCRETO P/MBR., FCK 50MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO		Quiosques padrão	2,61 x	0,14 x	0,30 x	56,00	=	6,14
					2,47 x	0,14 x	0,30 x	42,00	=	4,36
					0,14 x	0,14 x	3,10 x	28,00	=	1,70
				COMPRIMENT	LARGURA	ALT	QUANTID		5,11	
				Quiosques plus	4,41 x	0,14 x	0,30 x	16,00	=	2,96
					2,47 x	0,14 x	0,30 x	16,00	=	1,66
					0,14 x	0,14 x	3,10 x	8,00	=	0,49
				COMPRIMENT	LARGURA	ALT	QUANTID		1,58	
				Barbeiros	4,70 x	0,14 x	0,30 x	4,00	=	0,79
					2,00 x	0,14 x	0,30 x	8,00	=	0,67
					0,14 x	0,14 x	3,10 x	2,00	=	0,12
				COMPRIMENT	LARGURA	ALT	QUANTID		0,80	
				Casa da gás	2,40 x	0,14 x	0,30 x	4,00	=	0,40
					2,00 x	0,14 x	0,30 x	4,00	=	0,34
					0,14 x	0,14 x	3,10 x	1,00	=	0,05
				COMPRIMENT	LARGURA	ALT	QUANTID		0,79	
				Casa do foz	2,00 x	0,14 x	0,30 x	4,00	=	0,34
					2,00 x	0,14 x	0,30 x	4,00	=	0,34
					0,14 x	0,14 x	3,10 x	2,00	=	0,12
				COMPRIMENT	LARGURA	ALT	QUANTID		0,42	
				Caixa de água	5,00 x	0,14 x	0,30 x	2,00	=	0,42
				COMPRIMENT	LARGURA	ALT	QUANTID		0,80	
				Rampa do canteiro	2,00 x	2,00 x	0,10 x	2,00	=	0,80
4.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm		VOLUME DO CONCRETO	15	COEFICIENT		573,63	KG	
				Quiosques padrão	12,20 x	30,00 x	90,00	=	573,63	
				Quiosques plus	5,11 x	30,00 x	84,00	=		

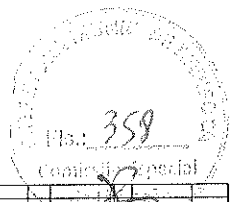


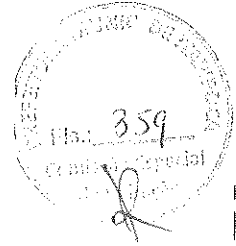
Table with columns for item code, description, quantity, unit, and price. Sections include: INSTALAÇÃO DE GAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, PAISAGISMO, SERVIÇOS DIVERSOS, and LIMPEZA GERAL.

17.2	C1623	LIMPEZA GERAL	Área locustada no projeto do espaço da obra	717,88	x	1,00				=	717,88

Layla Sampaio Gonçalves
 Engenheira Civil
 CREA - CE 363082
 RNP - 062.114.778-8

Layla Sampaio Gonçalves

LAYLA SAMPAIO GONÇALVES
 ENGENHEIRA CIVIL
 CREA-CE: 363082
 RNP: 062.114.778-8



[Handwritten mark]

PLANOJA ORÇAMENTÁRIA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA
 LOCAL: Rua Raimundo de Castro, ITAPIPOCA-CE
 OBRA: CONSTRUÇÃO DO BECO DAS CAFEZEIRAS
 DATA BASE: SEINFRA 027.1
 ODI 31,265
 Engenheira Civil: Laylla Sampaio Gonçalves
 CREA-CE 363062 RNP 062.114.778-8



ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	PREÇO	PREÇO C/BDI	QUANTIDADE	VALOR SEM BDI	VALOR COM BDI
1.1	CP001	ADM	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	R\$ 1.056,69	R\$ 1.400,13	100,00	R\$ 106.668,56	R\$ 140.013,16
Subtotal								R\$ 106.668,56	R\$ 140.013,16
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES									
2.1	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	R\$ 151,47	R\$ 193,82	12,00	R\$ 1.817,64	R\$ 2.385,83
2.2	C1622	SEINFRA	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	UN	R\$ 2.736,43	R\$ 3.657,37	1,00	R\$ 2.736,43	R\$ 3.657,37
2.3	C2850	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	R\$ 1.308,30	R\$ 1.717,14	1,00	R\$ 1.308,30	R\$ 1.717,14
2.4	C2316	SEINFRA	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	R\$ 91,65	R\$ 120,30	61,60	R\$ 5.645,64	R\$ 7.410,47
2.5	C4997	SEINFRA	LOCAÇÃO DE CONTEINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E	MÊS	R\$ 860,63	R\$ 1.129,66	6,00	R\$ 5.163,78	R\$ 6.777,98
2.6	C2942	SEINFRA	RETRABALHO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA POR CUGUEIRA	M2	R\$ 7,78	R\$ 10,21	717,9	R\$ 5.585,11	R\$ 7.331,01
2.7	C2204	SEINFRA	RETRABALHO DE ANVOS	UN	R\$ 373,20	R\$ 489,86	3,00	R\$ 1.119,60	R\$ 1.469,59
2.8	C4913	SEINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	R\$ 6,22	R\$ 8,16	15,26	R\$ 94,92	R\$ 124,59
2.9	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTUHO E/OU CASINHÃO BASCULANTE	M3	R\$ 21,85	R\$ 28,63	50,66	R\$ 1.930,86	R\$ 2.600,07
2.10	C2531	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	M3	R\$ 43,22	R\$ 56,73	90,66	R\$ 3.918,20	R\$ 5.143,02
2.11	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GARANTO	M2	R\$ 6,09	R\$ 7,99	760,60	R\$ 4.632,05	R\$ 6.080,03
Subtotal								R\$ 44.097,20	R\$ 58.697,20
3.0 REGULARIZAÇÃO DO SOLO									
3.1	C1256	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	R\$ 45,56	R\$ 59,80	160,95	R\$ 7.328,33	R\$ 9.619,16
3.2	C8339	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	R\$ 93,40	R\$ 122,60	54,26	R\$ 5.067,77	R\$ 6.651,95
3.3	C1609	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	R\$ 527,55	R\$ 692,46	36,73	R\$ 19.376,38	R\$ 25.433,44
3.4	C2921	SEINFRA	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	R\$ 26,43	R\$ 34,69	217,55	R\$ 5.749,85	R\$ 7.542,25
Subtotal								R\$ 37.522,33	R\$ 49.251,80
4.0 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS									
4.1	C1359	SEINFRA	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTR. 5X	M2	R\$ 95,91	R\$ 125,89	660,31	R\$ 63.330,33	R\$ 83.127,89
4.2	C4420	SEINFRA	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01m	M2	R\$ 108,79	R\$ 142,80	250,46	R\$ 27.247,54	R\$ 35.765,13
4.3	C3731	SEINFRA	CONCRETO P/VIBR., FCK 50MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	R\$ 894,01	R\$ 910,96	21,20	R\$ 15.062,18	R\$ 19.370,62
4.4	C0216	SEINFRA	ARMADURA CA-50A MÉDIA Ø= 6.3 A 10,0mm	XG	R\$ 14,13	R\$ 18,55	573,63	R\$ 8.105,41	R\$ 10.639,16
Subtotal								R\$ 113.743,47	R\$ 149.902,80
5.0 PAREDES E PAINÉIS									
5.1	C0068	SEINFRA	ALVEIARIA ESTRUTURAL DE BLOCO DE CONCRETO (14x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA	M2	R\$ 74,00	R\$ 97,13	856,62	R\$ 63.889,81	R\$ 83.295,47
5.2	C0074	SEINFRA	ALVEIARIA DE TIPOLO CERÂMICO FURADO (19x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	R\$ 104,79	R\$ 137,55	197,53	R\$ 20.699,30	R\$ 27.169,91
5.3	CP002	CPU	TIJOELHO PLAQUETA VERMELHO 10,2cmx3,4cmx2,2cm	M2	R\$ 129,38	R\$ 169,82	53,98	R\$ 6.984,44	R\$ 9.167,27
5.4	C3615	SEINFRA	ALVEIARIA DE TIPOLO MAUÇO APARENTE (23x11x5)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=22 cm	M2	R\$ 397,68	R\$ 508,87	141,38	R\$ 54.811,28	R\$ 71.945,29
Subtotal								R\$ 145.884,84	R\$ 191.488,44
6.0 IMPERMEABILIZAÇÃO									
6.1	C1234	SEINFRA	ISOLAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS EM RESINA ACRÍLICA	M2	R\$ 31,74	R\$ 41,66	113,50	R\$ 3.602,40	R\$ 4.728,52
6.2	C2843	SEINFRA	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	R\$ 31,41	R\$ 41,73	15,65	R\$ 491,57	R\$ 645,23
Subtotal								R\$ 4.093,97	R\$ 5.373,75
7.0 REVESTIMENTOS									
7.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	R\$ 6,18	R\$ 8,11	150,00	R\$ 927,00	R\$ 1.216,78
7.2	C1121	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	R\$ 22,14	R\$ 29,06	90,03	R\$ 1.993,26	R\$ 2.618,36
7.3	C1220	SEINFRA	EMBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	R\$ 31,99	R\$ 41,99	150,00	R\$ 4.798,50	R\$ 6.296,51
7.4	C4434	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	0	R\$ 113,64	R\$ 149,16	8,27	R\$ 939,35	R\$ 1.232,99
7.5	C1123	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	R\$ 7,87	R\$ 10,33	8,27	R\$ 65,05	R\$ 85,39
7.6	C4436	SEINFRA	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PAREDE	M2	R\$ 136,87	R\$ 179,66	90,30	R\$ 12.359,80	R\$ 16.223,47
7.7	C2237	SEINFRA	RIPA DE PERoba (2X8)cm	M	R\$ 20,69	R\$ 27,16	5,00	R\$ 103,45	R\$ 135,79
Subtotal								R\$ 41.180,91	R\$ 54.499,28
8.0 PINTURAS									
8.1	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	R\$ 37,76	R\$ 49,56	276,34	R\$ 10.434,58	R\$ 13.696,42
8.2	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	R\$ 20,73	R\$ 27,21	2,50	R\$ 51,83	R\$ 68,03
8.3	C1634	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	R\$ 20,78	R\$ 27,28	172,78	R\$ 3.590,30	R\$ 4.712,63
8.4	CP003	CPU	PINTURA ARTÍSTICA	M2	R\$ 2.604,66	R\$ 3.418,88	1,00	R\$ 2.604,66	R\$ 3.418,88
8.5	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	R\$ 11,85	R\$ 15,55	188,48	R\$ 2.209,50	R\$ 2.909,50
8.6	C1615	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	R\$ 19,38	R\$ 25,44	333,21	R\$ 6.457,63	R\$ 8.476,29
8.7	C2476	SEINFRA	TINTA EPÓXI EM PAREDES, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	M2	R\$ 102,30	R\$ 134,28	15,65	R\$ 1.601,00	R\$ 2.101,47
Subtotal								R\$ 36.499,88	R\$ 47.783,21
9.0 COBERTA									
9.1	CP004	CPU	COBERTA RETRÁTIL LONJA C/ESTRUTURA 3,25X2,40	UN	R\$ 6.095,00	R\$ 7.926,79	7,00	R\$ 42.273,00	R\$ 55.487,54



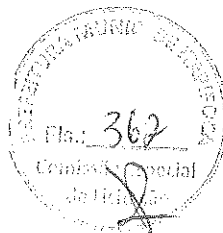
Laylla Sampaio Gonçalves
 Engenheira Civil
 CREA - CE 363062
 RNP - 062114778-8

		Sub total		R\$	6.253,70	R\$	10.833,26
16.0 SERVIÇOS DIVERSOS							
16.1	CP025	CFU	LETREIROS EM ACUM COM DIBRASÃO	CI	R\$ 8.729,40	R\$ 11.458,22	
16.2	CP026	CFU	PLACAS DE SINALIZAÇÃO	CI	R\$ 88,55	R\$ 116,23	
					1,00	R\$ 8.729,40	R\$ 11.458,22
					1,00	R\$ 88,55	R\$ 116,23
					Sub total		R\$ 8.817,95 R\$ 11.574,45
17.0 LIMPEZA GERAL							
17.1	C1625	SEINFRA	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	R\$ 7,95	R\$ 10,11	
17.2	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	R\$ 10,88	R\$ 14,28	
					717,88	R\$ 5.707,15	R\$ 7.491,20
					717,89	R\$ 7.810,59	R\$ 10.252,11
					Sub total		R\$ 13.517,66 R\$ 17.743,31
				CUSTO TOTAL SEM BDI		R\$ 1.030.969,74	
				BDI =		31,26%	
				CUSTO TOTAL COM BDI		R\$ 1.353.250,88	

Laylla Sampaio Gonçalves
 Engenheira Civil
 CREA - CE 363062
 RNP - 062114778-4

Laylla Sampaio Gonçalves

LAYLLA SAMPAIO GONÇALVES
 ENGENHEIRA CIVIL
 CREA CE: 363062
 RNP: 062.114.778-4



[Handwritten mark]