

## CARTA PROPOSTA

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIPOCA - CE

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP**

OBJETO: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI-LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL- SEDE URBANA- ATRAVÉS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO BÁSICA DO MUNICÍPIO DE ITAPIPOCA -CE.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP, conforme edital e seus anexos.

Apresentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 1.201.833,64 (um milhão, duzentos e um mil, oitocentos e trinta e três reais e sessenta e quatro centavos).

LOTE	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	VALOR GLOBAL
ÚNICO	REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL	R\$ 1.201.833,64

**UM MILHÃO, DUZENTOS E UM MIL, OITOCENTOS E TRINTA E TRÊS REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS**

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF Nº 851.322.333-68**, **RG Nº 2006032083211 SSP-CE**, como Representante Legal desta empresa.

**Razão Social:** CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97  
**Endereço:** Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000  
**Fone:** (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com  
**Banco:** Banco do Brasil **Agência Nº** 0863-X **Conta Corrente Nº** 47248-4

O prazo de execução de todas as obras e serviços é de até **120 (CENTO E VINTE) DIAS**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (SESSENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE  
ALMEIDA  
CONSTRUCOES-225756  
52000197  
Assinado de forma digital por  
CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
CONSTRUCOES-22575652000  
197

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 22.575.652/0001-97  
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA  
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS  
GIRAO:881484  
59304  
Assinado de forma  
digital por REMO  
REGIS  
GIRAO:88148459304

**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 39627-D



MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍPOCA - CE

**REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 23.06.10/TP**

OBJETO: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI-LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL- SEDE URBANA- ATRAVÉS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO BÁSICA DO MUNICÍPIO DE ITAÍPOCA -CE.

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE  
ALMEIDA  
CONSTRUCOES:225756  
52000197

Assinado de forma digital por  
CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
CONSTRUCOES:22575652000197

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 22.575.652/0001-97  
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA  
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS  
GIRAO:8814845  
9304

Assinado de forma  
digital por REMO  
REGIS  
GIRAO:88148459304

**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 39627-D



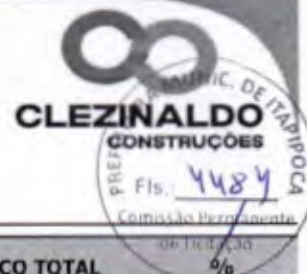
**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAPIPOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



**RESUMO DO ORÇAMENTO**

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
<b>1</b>	<b>REQUALIFICAÇÃO</b>	<b>617.761,79</b>	<b>51,40</b>
<b>REQUALIFICAÇÃO DO PRÉDIO - (ABERTURA HALL NA CANTINA EXISTENTE E IMPLANTAÇÃO DE SANITÁRIOS INFANTIS NAS SALAS DE AULAS)</b>			
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	60.117,20	5,00
1.2	COBERTA, FUNDAÇÕES, PAREDES E PAINÉIS	149.790,46	12,46
1.3	REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO	48.131,14	4,00
1.4	PISOS	67.980,04	5,66
1.5	ESQUADRIAS	82.645,14	6,88
1.6	PINTURA	55.019,04	4,58
1.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24.815,66	2,06
1.8	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	17.649,49	1,47
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	91.828,10	7,64
1.10	MURO TIPO - (FACHADA)	15.915,12	1,32
1.11	SERVIÇOS FINAIS	3.870,40	0,32
<b>2</b>	<b>AMPLIAÇÃO</b>	<b>584.071,85</b>	<b>48,60</b>
<b>CONSTRUÇÃO DE 02 (DUAS) SALAS; 01 (UMA) COZINHA COM REFEITORIO E 01 (UM) PATIO COBERTO</b>			
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES E FUNDAÇÕES	4.051,83	0,34
2.2	MOVIMENTO DE TERRA	32.593,75	2,71
2.3	ESTRUTURA E FUNDAÇÃO	95.737,92	7,97
2.4	PAREDES E PAINÉIS	30.930,51	2,57
2.5	COBERTA	111.311,19	9,26
2.6	PISOS	80.071,65	6,66
2.7	REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO	53.041,62	4,41
2.8	ESQUADRIAS	22.115,27	1,84
2.9	PINTURA	36.594,79	3,04
2.10	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	7.379,26	0,61
2.11	LOUÇAS E METAIS	9.396,87	0,78
2.12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	49.292,05	4,10
2.13	SERVIÇOS FINAIS	51.555,14	4,29

**VALOR BDI TOTAL: 254.384,51 100,00**

**VALOR ORÇAMENTO: 947.449,13**

**VALOR TOTAL: 1.201.833,64**

**UM MILHÃO, DUZENTOS E UM MIL, OITOCENTOS E TRINTA E TRÊS REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS**

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:225756520  
 00197

Assinado de forma digital por  
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:22575652000  
 197

REMO REGIS  
 GIRAO:881484  
 59304

Assinado de forma digital por REMO REGIS  
 GIRAO:88148459304

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 22.575.652/0001-97  
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA  
 CPF: 851.322.333-68

**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

**CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97**

## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPUOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
<b>1</b>	<b>REQUALIFICAÇÃO</b>								<b>487.007,18</b>	<b>617.761,79</b>
<b>REQUALIFICAÇÃO DO PRÉDIO - (ABERTURA HALL NA CANTINA EXISTENTE E IMPLANTAÇÃO DE SANITÁRIOS INFANTIS NAS SALAS DE AULAS)</b>										
<b>1.1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>47.392,83</b>	<b>60.117,20</b>
1.1.1	CP001	ADMINISTRAÇÃO DE ORA	CPU	%	100,00	229,23	290,78	22.923,00	29.078,00	
1.1.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	10,00	150,24	190,58	1.502,40	1.905,80	
1.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TÍOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	42,73	52,88	67,08	2.259,56	2.866,33	
1.1.4	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	42,87	10,58	13,42	453,56	575,32	
1.1.5	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	M2	42,87	24,50	31,08	1.050,32	1.332,40	
1.1.6	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	11,00	17,55	22,26	193,05	244,86	
1.1.7	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	136,44	8,81	11,18	1.202,04	1.525,40	
1.1.8	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	184,39	22,92	29,07	4.226,22	5.360,22	
1.1.9	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	23,32	24,68	31,31	575,54	730,15	
1.1.10	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	SEINFRA	M2	8,40	14,10	17,89	118,44	150,28	
1.1.11	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	92,95	46,98	59,59	4.366,79	5.538,89	
1.1.12	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	99,18	6,22	7,89	616,90	782,53	
1.1.13	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	8,40	7,26	9,21	60,98	77,36	
1.1.14	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,16	423,05	536,64	67,69	85,86	
1.1.15	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	148,14	44,07	55,90	6.528,53	8.281,03	
1.1.16	C4618	DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA - TUBOS E CONEXÕES	SEINFRA	PT	11,00	32,16	40,79	353,76	448,69	
1.1.17	C4619	DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA - TUBOS E CONEXÕES	SEINFRA	PT	11,00	31,11	39,46	342,21	434,06	
1.1.18	C4633	REMANEJAMENTO DE BANCADA DE GRANITO	SEINFRA	M2	4,53	121,82	154,53	551,84	700,02	
<b>1.2</b>	<b>COBERTA, FUNDAÇÕES, PAREDES E PAINÉIS</b>								<b>118.087,58</b>	<b>149.790,46</b>
1.2.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	95,04	87,79	111,36	8.343,56	10.583,65	
1.2.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	95,04	63,05	79,98	5.992,27	7.601,30	
1.2.3	C2678	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	SEINFRA	M	26,00	58,84	74,64	1.529,84	1.940,64	
1.2.4	C2460	TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACESSÓRIOS	SEINFRA	M	4,50	118,73	150,61	534,29	677,75	
1.2.5	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	509,78	44,15	56,00	22.506,79	28.547,68	
1.2.6	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	117,83	26,48	33,59	3.120,14	3.957,91	
1.2.7	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	150,00	27,01	34,26	4.051,50	5.139,00	
1.2.8	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	159,00	11,92	15,12	1.895,28	2.404,08	
1.2.9	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	6,20	33,88	42,98	210,06	266,48	
1.2.10	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	70,70	72,65	92,16	5.136,36	6.515,71	
1.2.11	C4910	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	SEINFRA	M2	7,50	145,38	184,41	1.090,35	1.383,08	
1.2.12	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	26,96	41,21	52,27	1.111,02	1.409,20	
1.2.13	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	48,25	26,43	33,53	1.275,25	1.617,82	
1.2.14	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	17,66	26,43	33,53	466,75	592,14	
1.2.15	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	80,79	92,73	117,63	7.491,66	9.503,33	
1.2.16	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	9,60	37,80	47,95	362,88	460,32	

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 4 DE 110

## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPÓCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.2.17	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	589,08	14,02	17,78	8.258,90	10.473,84
1.2.18	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	19,59	66,02	83,75	1.293,33	1.640,66
1.2.19	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	7,03	421,11	534,18	2.960,40	3.755,29
1.2.20	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	4,71	608,31	771,64	2.865,14	3.634,42
1.2.21	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	210,15	59,51	75,49	12.506,03	15.864,22
1.2.22	C0850	CONCRETO PRE-MISTURADO FCK 25 MPa	SEINFRA	M3	4,91	312,55	396,47	1.534,62	1.946,67
1.2.23	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	4,91	228,25	289,54	1.120,71	1.421,64
1.2.24	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	309,88	53,96	68,45	16.721,12	21.211,29
1.2.25	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,15	1.654,76	2.099,06	1.902,97	2.413,92
1.2.26	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	35,28	107,89	136,86	3.806,36	4.828,42
<b>1.3</b>	<b>REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>							<b>37.944,19</b>	<b>48.131,14</b>
1.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	420,29	6,15	7,80	2.584,78	3.278,26
1.3.2	C3245	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	188,60	29,20	37,04	5.507,12	6.985,74
1.3.3	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	231,69	31,73	40,25	7.351,52	9.325,52
1.3.4	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	188,60	102,08	129,49	19.252,29	24.421,81
1.3.5	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	265,10	8,09	10,26	2.144,66	2.719,93
1.3.6	C1461	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ÁREAS SUJEITAS A UMIDADE C/ APLICAÇÃO DE DUAS DEMÃOS DE IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL DILUÍDO C/ ÁGUA E EMULSÃO ADESIVA TRAÇO 12:4:1	SEINFRA	M2	31,95	11,30	14,33	361,04	457,84
1.3.7	C2033	PREPARO DE SUPERFÍCIE INTERNA EM RESERVATÓRIOS A SEREM IMPERMEABILIZADOS	SEINFRA	M2	40,50	2,77	3,51	112,19	142,16
1.3.8	C1460	IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA C/ CIMENTO IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	M2	40,50	15,57	19,75	630,59	799,88
<b>1.4</b>	<b>PISOS</b>							<b>53.591,55</b>	<b>67.980,04</b>
1.4.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	12,88	520,26	659,95	6.700,95	8.500,16
1.4.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	181,09	114,34	145,04	20.705,83	26.265,29
1.4.3	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	39,50	78,19	99,18	3.088,51	3.917,61
1.4.4	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	76,50	105,82	134,23	8.095,23	10.268,60
1.4.5	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	133,65	40,27	51,08	5.382,09	6.826,84
1.4.6	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	18,24	274,64	348,38	5.009,43	6.354,45
1.4.7	C3110	SAIDA D'ÁGUA C/ DISSIPADOR DE ENERGIA	SEINFRA	UN	2,00	223,81	283,90	447,62	567,80
1.4.8	C3112	SARJETA DE CONCRETO SIMPLES C/L=1,00m/E=0,08m	SEINFRA	M	32,15	49,43	62,70	1.589,17	2.015,81
1.4.9	C1437	GRELHA DE FERRO P/CANALETAS	SEINFRA	M2	10,65	241,57	306,43	2.572,72	3.263,48
<b>1.5</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>65.151,63</b>	<b>82.645,14</b>

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
desinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 5 DE 110

## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPÓCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.5.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	26,88	520,73	660,55	13.997,22	17.755,58
1.5.2	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	38,23	284,23	360,55	10.866,11	13.783,83
1.5.3	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	38,23	151,80	192,56	5.803,31	7.361,57
1.5.4	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,29	324,21	411,26	418,23	530,53
1.5.5	C3681	GRADE DE FERRO TUBULAR C/MOLDURA EM BARRA CHATA DE FERRO	SEINFRA	M2	27,94	361,46	458,51	10.099,19	12.810,77
1.5.6	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	10,92	444,90	564,36	4.858,31	6.162,81
1.5.7	C2554	TUBO AÇO GALV. C/OU S/COSTURA D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	25,40	72,51	91,98	1.841,75	2.336,29
1.5.8	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	20,32	381,01	483,31	7.742,12	9.820,86
1.5.9	C2771	ESCALADA DE MARINHEIRO TIPO PISCINA, TUBO GALVANIZADO 1"	SEINFRA	M	5,00	235,42	298,63	1.177,10	1.493,15
1.5.10	C3506	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	M	26,70	312,67	396,62	8.348,29	10.589,75
<b>1.6</b>	<b>PINTURA</b>							<b>43.373,69</b>	<b>55.019,04</b>
1.6.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.125,47	20,72	26,28	23.319,74	29.577,35
1.6.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	821,13	19,32	24,51	15.864,23	20.125,90
1.6.3	C2471	TINTA CERÂMICA DUAS DEMÃOS	SEINFRA	M2	227,95	18,38	23,32	4.189,72	5.315,79
<b>1.7</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>19.563,08</b>	<b>24.815,66</b>
1.7.1	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	272,26	345,36	1.089,04	1.381,44
1.7.2	C4926	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	4,00	48,25	61,21	193,00	244,84
1.7.3	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	36,00	213,60	270,95	7.689,60	9.754,20
1.7.4	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	25,00	192,78	244,54	4.819,50	6.113,50
1.7.5	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	11,00	75,37	95,61	829,07	1.051,71
1.7.6	C2161	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	118,45	150,25	118,45	150,25
1.7.7	C2159	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	4,00	81,01	102,76	324,04	411,04
1.7.8	C2628	TUBO PVC SOLD. MARRON INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	3,00	37,87	48,04	113,61	144,12
1.7.9	C2626	TUBO PVC SOLD. MARRON INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	M	63,00	26,72	33,89	1.683,36	2.135,07
1.7.10	C2625	TUBO PVC SOLD. MARRON INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	24,00	19,62	24,89	470,88	597,36
1.7.11	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	42,00	32,80	41,61	1.377,60	1.747,62
1.7.12	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	24,00	18,54	23,52	444,96	564,48
1.7.13	C1582	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm(4"X2")	SEINFRA	UN	4,00	35,10	44,52	140,40	178,08
1.7.14	C1584	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	7,00	38,51	48,85	269,57	341,95
<b>1.8</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>							<b>13.913,69</b>	<b>17.649,49</b>
1.8.1	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00	27,71	35,15	27,71	35,15
1.8.2	C3674	SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	SEINFRA	UN	15,00	12,80	16,24	192,00	243,60
1.8.3	C4756	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM	SEINFRA	M2	1,16	243,87	309,35	282,89	358,85
1.8.4	C0443	BOMBA CENTRÍFUGA DE 1 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	936,30	1.187,70	936,30	1.187,70

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 6 DE 110

## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPÓCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.8.5	C2497	TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	36,25	45,98	36,25	45,98
1.8.6	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	11,00	30,69	38,93	337,59	428,23
1.8.7	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	4,00	35,82	45,44	143,28	181,76
1.8.8	C2502	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	SEINFRA	UN	10,00	164,31	208,43	1.643,10	2.084,30
1.8.9	C3247	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	SEINFRA	UN	11,00	465,37	590,32	5.119,07	6.493,52
1.8.10	C0356	BANCADA DE GRANITO C/ 3 CUBAS DE LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (2.00x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	960,80	1.218,77	1.921,60	2.437,54
1.8.11	C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	729,60	925,50	1.459,20	1.851,00
1.8.12	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	69,05	87,59	276,20	350,36
1.8.13	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	11,00	101,17	128,33	1.112,87	1.411,63
1.8.14	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	10,00	24,23	30,74	242,30	307,40
1.8.15	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	21,00	8,73	11,07	183,33	232,47
<b>.9</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>72.390,49</b>	<b>91.828,10</b>
1.9.1	C2061	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL BAIXA TENSÃO, C/ACESSÓRIOS- 3UN DE MEDIÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	2.479,52	3.145,27	2.479,52	3.145,27
1.9.2	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	376,51	477,60	376,51	477,60
1.9.3	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	11,00	20,67	26,22	227,37	288,42
1.9.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	19,00	20,67	26,22	392,73	498,18
1.9.5	C1128	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 60A	SEINFRA	UN	2,00	94,69	120,11	189,38	240,22
1.9.6	C4815	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 125 A, COM CAIXA MOLDADA 10 KA	SEINFRA	UN	1,00	441,92	560,58	441,92	560,58
1.9.7	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	3,00	136,32	172,92	408,96	518,76
1.9.8	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	8,00	117,91	149,57	943,28	1.196,56
1.9.9	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	672,32	15,08	19,13	10.138,59	12.861,48
1.9.10	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	38,01	22,84	28,97	868,15	1.101,15
1.9.11	C1198	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	12,29	26,70	33,87	328,14	416,26
1.9.12	C1194	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 60mm (2")	SEINFRA	M	63,53	40,51	51,39	2.573,60	3.264,81
1.9.13	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	2.677,40	6,11	7,75	16.358,91	20.749,85
1.9.14	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1.002,02	7,41	9,40	7.424,97	9.418,99
1.9.15	C0550	CABO EM PVC 1000V 16MM2	SEINFRA	M	150,57	15,08	19,13	2.270,60	2.880,40
1.9.16	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	38,22	20,18	25,60	771,28	978,43
1.9.17	C0555	CABO EM PVC 1000V 50MM2	SEINFRA	M	152,57	38,77	49,18	5.915,14	7.503,39
1.9.18	C1492	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	21,13	26,80	84,52	107,20
1.9.19	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	14,00	15,40	19,53	215,60	273,42
1.9.20	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	18,00	27,18	34,48	489,24	620,64
1.9.21	C1489	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	38,36	48,66	115,08	145,98
1.9.22	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	36,00	23,69	30,05	852,84	1.081,80
1.9.23	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	16,00	19,23	24,39	307,68	390,24
1.9.24	CP002	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LÂMPADAS LED DE *18* W, ALETADA COMPLETA (LÂMPADAS INCLUSAS)	PRÓPRIA	UN	90,00	159,24	202,00	14.331,60	18.180,00

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 7 DE 110

## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPUOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.9.25	97592	LUMINARIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	8,00	34,55	43,83	276,40	350,64
1.9.26	13160	LUMINARIA TIPO REFLETOR LED, RETANGULAR, LUZ BRANCA, COM POTÊNCIA ATÉ 50W	ORSE	UN	6,00	105,08	133,29	630,48	799,74
1.9.27	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	104,00	9,07	11,51	943,28	1.197,04
1.9.28	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	3,00	255,34	323,90	766,02	971,70
1.9.29	CD609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	3,00	422,90	536,45	1.268,70	1.609,35
<b>1.10</b>	<b>MURO TIPO - (FACHADA)</b>							<b>12.546,33</b>	<b>15.915,12</b>
1.10.1	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	11,00	83,57	106,01	919,27	1.166,11
1.10.2	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	38,00	15,12	19,18	574,56	728,84
1.10.3	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,98	451,68	572,96	442,65	561,50
1.10.4	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	98,40	13,44	17,05	1.322,50	1.677,72
1.10.5	C1405	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 12mm UTIL. 3 X	SEINFRA	M2	3,23	115,73	146,80	373,81	474,16
1.10.6	C2842	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ CIMENTO CRISTALIZANTE, BASE ACRÍLICA	SEINFRA	M2	9,70	54,29	68,87	526,61	668,04
1.10.7	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	8,05	381,01	483,31	3.067,13	3.890,65
1.10.8	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	79,52	15,04	19,08	1.195,98	1.517,24
1.10.9	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	79,52	20,72	26,28	1.647,65	2.089,79
1.10.10	C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	1,80	854,73	1.084,23	1.538,51	1.951,61
1.10.11	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	1,80	31,13	39,49	56,03	71,08
1.10.12	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	9,81	36,08	45,77	353,94	449,00
1.10.13	CD776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	10,71	6,15	7,80	65,87	83,54
1.10.14	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	10,71	43,12	54,70	461,82	585,84
<b>1.11</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>3.052,12</b>	<b>3.870,40</b>
1.11.1	CD702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	59,08	21,80	27,65	1.287,94	1.633,56
1.11.2	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	59,08	23,82	30,22	1.407,29	1.785,40
1.11.3	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	305,03	1,17	1,48	356,89	451,44
<b>2</b>	<b>AMPLIAÇÃO</b>							<b>460.441,95</b>	<b>584.071,85</b>
<b>CONSTRUÇÃO DE 02 (DUAS) SALAS; 01 (UMA) COZINHA COM REFEITÓRIO E 01 (UM) PATIO COBERTO</b>									
<b>2.1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES E FUNDAÇÕES</b>							<b>3.195,27</b>	<b>4.051,83</b>
2.1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	320,81	3,89	4,93	1.247,95	1.581,59
2.1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	320,81	6,07	7,70	1.947,32	2.470,24
<b>2.2</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>							<b>25.694,44</b>	<b>32.593,75</b>
2.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	112,45	41,21	52,27	4.634,06	5.877,76
2.2.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	119,34	26,43	33,53	3.154,16	4.001,47
2.2.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	32,07	26,43	33,53	847,61	1.075,31

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPÓCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$ <sup>10</sup>	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.2.4	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	183,96	92,73	117,63	17.058,61	21.639,21
<b>2.3</b>	<b>ESTRUTURA E FUNDAÇÃO</b>							<b>75.470,13</b>	<b>95.737,92</b>
2.3.1	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	20,16	439,13	557,04	8.852,86	11.229,93
2.3.2	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	22,40	608,31	771,64	13.626,14	17.284,74
2.3.3	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	21,08	37,80	47,95	796,82	1.010,79
2.3.4	C1400	FORMA DE TABUAS DE 1º DE JA. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	44,75	66,02	83,75	2.954,40	3.747,81
2.3.5	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	2.722,80	13,44	17,05	36.594,43	46.423,74
2.3.6	C0850	CONCRETO PRE-MISTURADO FCX 25 MPa	SEINFRA	M3	22,69	312,55	396,47	7.091,76	8.995,90
2.3.7	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	22,69	228,25	289,54	5.178,99	6.569,66
2.3.8	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	3,18	117,84	149,48	374,73	475,35
<b>2.4</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>							<b>24.383,20</b>	<b>30.930,51</b>
2.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	253,95	59,51	75,49	15.112,56	19.170,69
2.4.2	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	SEINFRA	M2	82,80	104,17	132,14	8.625,28	10.941,19
2.4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,39	1.654,76	2.099,06	645,36	818,63
<b>2.5</b>	<b>COBERTA</b>							<b>87.751,22</b>	<b>111.311,19</b>
2.5.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	377,49	150,85	191,35	56.944,37	72.232,71
2.5.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	71,85	26,48	33,59	1.902,59	2.413,44
2.5.3	C2460	TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACESSÓRIOS	SEINFRA	M	30,60	118,73	150,61	3.633,14	4.608,67
2.5.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	128,70	11,92	15,12	1.534,10	1.945,94
2.5.5	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M	214,35	27,12	34,40	5.813,17	7.373,64
2.5.6	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FORRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	112,18	107,89	136,86	12.103,10	15.352,95
2.5.7	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	100,40	53,96	68,45	5.417,58	6.872,38
2.5.8	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	11,90	33,88	42,98	403,17	511,46
<b>2.6</b>	<b>PISOS</b>							<b>63.123,50</b>	<b>80.071,65</b>
2.6.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCX=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	17,67	520,26	659,95	9.192,99	11.661,32
2.6.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	348,95	114,34	145,04	39.898,94	50.611,71
2.6.3	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	4,40	95,74	121,45	421,26	534,38
2.6.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	106,85	9,66	12,25	1.032,17	1.308,91
2.6.5	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	32,03	274,64	348,38	8.796,72	11.158,61
2.6.6	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	5,60	78,19	99,18	437,86	555,41
2.6.7	C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	18,14	184,32	233,81	3.343,56	4.241,31
<b>2.7</b>	<b>REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>							<b>41.814,17</b>	<b>53.041,62</b>
2.7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	558,40	6,15	7,80	3.434,16	4.355,52

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 9 DE 110

## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPÓCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$ <sup>BDI</sup>	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.2	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	455,95	31,73	40,25	14.467,29	18.351,99
2.7.3	C3245	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	102,45	29,20	37,04	2.991,54	3.794,75
2.7.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	102,45	89,54	113,58	9.173,37	11.636,27
2.7.5	C0779	CHAPISCO C/ PASTA DE CIMENTO COLANTE P/ TETO	SEINFRA	M2	72,83	7,92	10,05	576,81	731,94
2.7.6	C1217	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:11 ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	72,83	33,60	42,62	2.447,09	3.104,01
2.7.7	C2111	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	72,83	25,84	32,78	1.881,93	2.387,37
2.7.8	C3553	MUTIRÃO MISTO - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,60	214,92	272,63	128,95	163,58
2.7.9	C1462	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	M2	169,95	39,50	50,11	6.713,03	8.516,19
<b>2.8</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>17.434,06</b>	<b>22.115,27</b>
2.8.1	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	8,80	284,23	360,55	2.501,22	3.172,84
2.8.2	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	8,80	151,80	192,56	1.335,84	1.694,53
2.8.3	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	17,22	520,73	660,55	8.966,97	11.374,67
2.8.4	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	2,20	381,01	483,31	838,22	1.063,28
2.8.5	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	5,00	237,06	300,71	1.185,30	1.503,55
2.8.6	CP004	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM COM MOLDURA	PROPRIA	M2	9,76	267,06	338,77	2.606,51	3.306,40
<b>2.9</b>	<b>PINTURA</b>							<b>28.848,69</b>	<b>36.594,79</b>
2.9.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	549,22	20,72	26,28	11.379,84	14.433,50
2.9.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	137,26	19,32	24,51	2.651,86	3.364,24
2.9.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	137,26	11,82	14,99	1.622,41	2.057,53
2.9.4	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	549,22	15,04	19,08	8.260,27	10.479,12
2.9.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	14,40	37,68	47,80	542,59	688,32
2.9.6	C2471	TINTA CERÂMICA DUAS DEMÃOS	SEINFRA	M2	238,94	18,38	23,32	4.391,72	5.572,08
<b>2.10</b>	<b>INSTALAÇÃO HIDRAULICA</b>							<b>5.817,31</b>	<b>7.379,26</b>
2.10.1	C2159	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	81,01	102,76	162,02	205,52
2.10.2	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	75,37	95,61	75,37	95,61
2.10.3	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	12,00	19,62	24,89	235,44	298,68
2.10.4	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	M	18,00	26,72	33,89	480,96	610,02
2.10.5	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	15,60	32,80	41,61	511,68	649,12
2.10.6	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	6,00	18,54	23,52	111,24	141,12
2.10.7	C4926	CADXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	2,00	48,25	61,21	96,50	122,42

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
desinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPUOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.10.8	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	11,00	213,60	270,95	2.349,60	2.980,45
2.10.9	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	192,78	244,54	1.349,46	1.711,78
2.10.10	CD603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	272,26	345,36	272,26	345,36
2.10.11	C4926	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	2,00	48,25	61,21	96,50	122,42
2.10.12	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	76,28	96,76	76,28	96,76
<b>2.11</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>							<b>7.407,83</b>	<b>9.396,87</b>
2.11.1	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	594,46	754,07	594,46	754,07
2.11.2	CD348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	734,77	932,06	734,77	932,06
2.11.3	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	69,05	87,59	69,05	87,59
2.11.4	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	101,17	128,33	101,17	128,33
2.11.5	C1995	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	3,00	76,79	97,41	230,37	292,23
2.11.6	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00	30,69	38,93	30,69	38,93
2.11.7	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	SEINFRA	UN	3,00	35,82	45,44	107,46	136,32
2.11.8	C2502	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	SEINFRA	UN	6,00	164,31	208,43	985,86	1.250,58
2.11.9	C2270	SIFÃO CROMADO 1 1/4" X 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	165,31	209,70	991,86	1.258,20
2.11.10	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	8,73	11,07	52,38	66,42
2.11.11	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	45,47	57,68	45,47	57,68
2.11.12	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	2,00	324,21	411,26	648,42	822,52
2.11.13	CD986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	385,28	488,73	1.541,12	1.954,92
2.11.14	C1902	PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	1.274,75	1.617,02	1.274,75	1.617,02
<b>2.12</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>38.858,44</b>	<b>49.292,05</b>
2.12.1	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	136,32	172,92	136,32	172,92
2.12.2	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D=25mm (3/4")	SEINFRA	M	199,47	15,08	19,13	3.008,01	3.815,86
2.12.3	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D=32mm (1")	SEINFRA	M	11,97	22,84	28,97	273,39	346,77
2.12.4	CD540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	658,98	6,11	7,75	4.026,37	5.107,10
2.12.5	CD534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	216,30	7,41	9,40	1.602,78	2.033,22
2.12.6	C1492	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	21,13	26,80	42,26	53,60
2.12.7	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	7,00	15,40	19,53	107,80	136,71
2.12.8	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	27,18	34,48	108,72	137,92
2.12.9	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	10,00	23,69	30,05	236,90	300,50
2.12.10	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	4,00	19,23	24,39	76,92	97,56
2.12.11	CP002	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LÂMPADAS LED DE *18* W, ALETADA, COMPLETA (LÂMPADAS INCLUSAS)	PRÓPRIA	UN	28,00	159,24	202,00	4.458,72	5.656,00
2.12.12	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	5,00	37,81	47,96	189,05	239,80
2.12.13	13160	LUMINÁRIA TIPO REFLETOR LED, RETANGULAR, LUZ BRANCA, COM POTÊNCIA ATÉ 50W	ORSE	UN	1,00	105,08	133,29	105,08	133,29
2.12.14	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	34,00	9,07	11,51	308,38	391,34

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
desinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 11 DE 110

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAIPUOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.12.15	C4939	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 75 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	24.177,74	30.669,46	24.177,74	30.669,46
<b>2.13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>40.643,69</b>	<b>51.555,14</b>
2.13.1	C4912	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	SEINFRA	M2	159,00	253,26	321,26	40.268,34	51.080,34
2.13.2	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	320,81	1,17	1,48	375,35	474,80
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>								<b>254.384,51</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>								<b>947.449,13</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>								<b>1.201.833,64</b>	

**UM MILHÃO, DUZENTOS E UM MIL, OITOCENTOS E TRINTA E TRÊS REAIS E SESENTA E QUATRO CENTAVOS**

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:225756520001  
 52000197

Assinado de forma digital por  
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:225756520001  
 97

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 22.575.652/0001-97  
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA  
 CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS  
 GIRA0:88148459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS  
 GIRA0:88148459304

**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

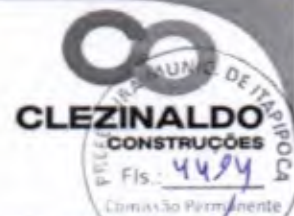
## REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAPIPOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	TOTAL PARCELA
1	REQUALIFICAÇÃO	617.761,79	23,59%	20,35%	22,93%	33,13%	100,00%
			145.994,18	125.683,23	141.637,62	204.446,76	617.761,79
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	60.117,20	100,00%				100,00%
			60.117,20				60.117,20
1.2	COBERTA, FUNDAÇÕES, PAREDES E PAINÉIS	149.790,46	25,00%	25,00%	50,00%		100,00%
			37.447,62	37.447,62	74.895,22		149.790,46
1.3	REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO	48.131,14	30,00%	40,00%	30,00%		100,00%
			14.439,34	19.252,46	14.439,34		48.131,14
1.4	PISOS	67.980,04	50,00%	50,00%			100,00%
			33.990,02	33.990,02			67.980,04
1.5	ESQUADRIAS	82.645,14			30,00%	70,00%	100,00%
					24.793,54	57.851,60	82.645,14
1.6	PINTURA	55.019,04			50,00%	50,00%	100,00%
					27.509,52	27.509,52	55.019,04
1.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24.815,66		30,00%		70,00%	100,00%
				7.444,70		17.370,96	24.815,66
1.8	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	17.649,49				100,00%	100,00%
						17.649,49	17.649,49
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	91.828,10		30,00%		70,00%	100,00%
				27.548,43		64.279,67	91.828,10
1.10	MURO TIPO - (FACHADA)	15.915,12				100,00%	100,00%
						15.915,12	15.915,12
1.11	SERVIÇOS FINAIS	3.870,40				100,00%	100,00%
						3.870,40	3.870,40
2	AMPLIAÇÃO	584.071,85	27,81%	26,04%	23,98%	22,17%	100,00%
			162.371,86	152.082,04	140.090,58	129.527,37	584.071,85
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES E FUNDAÇÕES	4.051,83	100,00%				100,00%
			4.051,83				4.051,83
2.2	MOVIMENTO DE TERRA	32.593,75	100,00%				100,00%
			32.593,75				32.593,75
2.3	ESTRUTURA E FUNDAÇÃO	95.737,92	80,00%	20,00%			100,00%
			76.590,34	19.147,58			95.737,92
2.4	PAREDES E PAINÉIS	30.930,51	80,00%	20,00%			100,00%
			24.744,41	6.186,10			30.930,51
2.5	COBERTA	111.311,19	10,00%	60,00%	30,00%		100,00%
			11.131,12	66.786,71	33.393,36		111.311,19
2.6	PISOS	80.071,65			70,00%	30,00%	100,00%
					56.050,16	24.021,49	80.071,65
2.7	REVESTIMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO	53.041,62	25,00%	50,00%	25,00%		100,00%
			13.260,41	26.520,81	13.260,40		53.041,62
2.8	ESQUADRIAS	22.115,27			20,00%	80,00%	100,00%
					4.423,05	17.692,22	22.115,27
2.9	PINTURA	36.594,79		20,00%	30,00%	50,00%	100,00%
				7.318,96	10.978,44	18.297,39	36.594,79
2.10	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	7.379,26		20,00%	80,00%		100,00%
				1.475,85	5.903,41		7.379,26

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAPIPOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	TOTAL PARCELA
2.11	LOUÇAS E METAIS	9.396,87			40,00%	60,00%	100,00%
					3.758,75	5.638,12	9.396,87
2.12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	49.292,05		50,00%	25,00%	25,00%	100,00%
				24.646,03	12.323,01	12.323,01	49.292,05
2.13	SERVIÇOS FINAIS	51.555,14				100,00%	100,00%
						51.555,14	51.555,14
			308.366,04	277.765,27	281.728,20	333.974,13	1.201.833,64
			308.366,04	586.131,31	867.859,51	1.201.833,64	

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:22575652000197  
 Assinado de forma digital por  
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:22575652000197

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 22.575.652/0001-97  
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA  
 CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS  
 GIRA0:88148459304  
 Assinado de forma digital por  
 REMO REGIS  
 GIRA0:88148459304

**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

**REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 23.06.10/TP**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAPIPOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%

**COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI**

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>DESPESAS INDIRETAS</b>		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
<b>TOTAL</b>		<b>4,56</b>

<b>BENEFICIO</b>		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,94
<b>TOTAL</b>		<b>7,74</b>

I	IMPOSTOS	
	ISSQN	3,00
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	CPRB	4,50
<b>TOTAL</b>		<b>11,15</b>

**BDI = 26,85%**

$$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE  
ALMEIDACONSTRUCOES:2257565  
2000197Assinado de forma digital por  
CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
CONSTRUCOES:22575652000  
197**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS  
GIRAO:88148  
459304Assinado de forma  
digital por REMO  
REGIS  
GIRAO:88148459304**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.comRua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97

PÁGINA 108 DE 110

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 23.06.10/TP**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAPIPOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>
<b>A + B + C + D =</b>		<b>83,85</b>	<b>47,76</b>

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:22575652000  
 52000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
 CONSTRUÇOES:22575652000  
 197

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 22.575.652/0001-97  
 CLEZINALDO SARATVA DE ALMEIDA  
 CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS  
 GIRAO:88148459304  
 459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS  
 GIRAO:88148459304

**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA Nº 39627-D



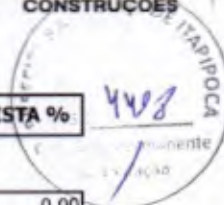
**REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 23.06.10/TP**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CEI - LADEIRA PARA USO DA EDUCAÇÃO INFANTIL

LOCAL: LADEIRA, SEDE URBANA - ITAPIPOCA/CE

TABELA: ORSE 2019; SEINFRA 027.1; SINAPI 05/2023 COM DESONERAÇÃO

BDI: 26,85%



**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>48,36</b>	<b>19,04</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>10,70</b>	<b>8,09</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>8,58</b>	<b>3,55</b>

**A + B + C + D = 84,44 47,48**

MORADA NOVA - CE, 30 DE AGOSTO DE 2023

CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
CONSTRUCOES:22575652000197

Assinado de forma digital por CLEZINALDO S DE ALMEIDA  
CONSTRUCOES:22575652000197

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 22.575.652/0001-97  
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA  
CPF: 851.322.333-68

REMO REGIS  
GIRAO:88148459304

Assinado de forma digital por REMO REGIS  
GIRAO:88148459304

**RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA**

REMO REGIS GIRÃO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789  
clesinaldosaraiva@gmail.com



Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930,  
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97